

Vitale Vakantieparken 2016-2020

De provincie Gelderland heeft een subsidie van € 400.000 toegekend aan het programma Vitale Vakantieparken als overbrugging naar de afspraken die gemaakt gaan worden in het kader van de Gebiedsopgave Veluwe. Dit betekent dat de Veluwse gemeenten samen met de provincie, recreatieondernemers en vele andere partijen kunnen blijven werken aan de versterking van de kwaliteit en het aanbod van vakantieparken.

De uitrol naar de Veluwe

In 2013 zijn acht Noord-Veluwse gemeenten gestart met het programma Vitale Vakantieparken. De verschillende vraagstukken die spelen op en rond de 280 vakantieparken in de regio Noord-Veluwe zijn echter niet uniek. Ook andere Veluwse gemeenten (en ver daarbuiten) worden hiermee geconfronteerd. Overleg met de Noord-Veluwse gemeenten en de gemeenten Apeldoorn, Barneveld en Ede maakte al snel duidelijk dat er brede overeenstemming is over de gezamenlijke ambitie om van de Veluwe weer het belangrijkste vakantiegebied van Nederland te maken en de kwaliteit van het aanbod van parken te versterken.

Om dit te bereiken verbinden de gemeenten Apeldoorn, Barneveld en Ede zich aan de aanpak van het programma Vitale Vakantieparken. Dit najaar wordt verder uitgewerkt hoe de samenwerking praktisch wordt georganiseerd. Belangrijk hierbij is dat het tempo dat op de Noord-Veluwe is ontwikkeld wordt volgehouden en dat alle gemeenten actief gaan bijdragen aan de bovenlokale samenwerking.

Drie opgaven worden in samenhang aangepakt.

- De innovatieopgave heeft als doel de vakantieparkensector toekomstbestendig te maken door vernieuwing en versterking van het aanbod. Overheden stimuleren, faciliteren en ondersteunen de initiatieven van marktpartijen.

NIEUWE PUBLICATIE: 'KANSEN VOOR DE VERBLIJFSRECREATIE'

Het programma Vitale Vakantieparken streeft naar een ondernemende recreatiesector waarin bedrijven marktgericht en duurzaam ondernemen. Om ondernemers en gemeenten te ondersteunen bij het verzilveren van (nu nog onbenutte) kansen is een zogenaamde 'kanskaart' (brochure) ontwikkeld.



- Binnen de herstructureringsopgave wordt gewerkt aan de noodzakelijke herstructurering van het aanbod door samenvoeging, hervakeling en het begeleiden omvormen van (voormalige) vakantieparken waar een duurzame recreatieve exploitatie niet meer mogelijk is naar een andere bestemming.

NIEUWE PUBLICATIE: 'VITALE PARKEN, OP WEG NAAR BETER - EEN PLANOLOGISCH BONUSMODEL VOOR DE VAKANTIEPARKEN'

Een adviesrapport van BügelHajema Adviseurs – in opdracht van het programma Vitale Vakantieparken – over de wijze waarop het instrument 'bestemmingsplan' de noodzakelijke ruimtelijke en economische ontwikkeling optimaal kan ondersteunen.



- De veiligheids- en handavingsopgave is gericht op het actief aanpakken van ongewenste ontwikkelingen en op het voorkomen van nieuwe probleemsituaties. Hierbij gaat het om het vraagstuk van niet-recreatief gebruik van vakantieparken, openbare orde vraagstukken en criminele activiteiten.



NIEUWE PUBLICATIE: 'HANDREIKING VOOR VEILIGE VAKANTIEPARKEN'

Het programma Vitale Vakantieparken heeft samen met het Centrum voor Criminaliteitspreventie en Veiligheid en het ministerie van Veiligheid en Justitie een speciale methode ontwikkeld voor ondernemers en gemeenten. Door dit instrument toe te passen kunnen ondernemers en overheden het ontstaan van ernstige veiligheidsproblemen in vakantieparken aanpakken of voorkomen.

Kwaliteitsteam

Het afgelopen jaar heeft het programma Vitale Vakantieparken gewerkt aan de voorbereiding van het zogenaamde Kwaliteitsteam; een groep experts die recreatiebedrijven kunnen ondersteunen bij innovatie en productontwikkeling. Het team richt zich vooral op bedrijven die actief zijn op de recreatieve markt en daarbij nieuwe ontwikkelperspectieven zoeken: de excellente vakantieparken en de bedrijven die de kans hebben om (weer) een excellent vakantiepark te worden. Zij kunnen een maatwerkadvies krijgen over kansrijke ontwikkelingen.

Op basis van het advies wordt ook een coach aangeboden, die het bedrijf voor langere tijd kan ondersteunen en adviseren bij de implementatie van de adviezen. Van de ondernemers die een advies van het Kwaliteitsteam vragen wordt een eigen bijdrage gevraagd.

Het Kwaliteitsteam staat in de startblokken en de eerste ondernemers hebben zich al aangemeld. De verwachting is dat tot eind 2017 twintig tot vijftig bedrijven gebruik kunnen maken van de diensten van het team.

Veluwse Recreatie Ontwikkelingsmaatschappij

Om de verblijfsrecreatie op de Veluwe een kwaliteitsimpuls te kunnen geven is een aanzienlijke herstructurering van het aanbod van (voormalige) vakantieparken naar een andere bestemming noodzakelijk. Om dit mogelijk te maken wordt er samen met de provincie Gelderland gewerkt aan een Veluwse Recreatie Ontwikkelingsmaatschappij. Deze nieuwe organisatievorm is nodig om Veluwe breed aan de slag te kunnen.

De Veluwse Recreatie Ontwikkelingsmaatschappij dient te gaan functioneren als de tijdelijke eigenaar van een park of plek die bovendien verhandelbare rechten zal 'bewaren'. Daarmee wordt het mogelijk om gronden (vakantieparken) en/of objecten (bijvoorbeeld huisjes) te verwerven, te beheren en weer uit te geven (verkopen, erfpacht).

Momenteel wordt er gewerkt aan een juridisch, organisatorisch en financieel ontwerp van de Veluwse Recreatie Ontwikkelingsmaatschappij. Hierin worden afspraken opgenomen over bijvoorbeeld omrekenmodellen, de uitrui van grond en/of rechten en de organisatievorm.



Meer informatie

- Rob van den Hazel
06 – 45 62 81 08
rvdhazel@regionoordveluwe.nl
- www.vitalevakantieparken.nl